

Comandancia Principal de Marina
DE PUERTO-RICO.

Habiendo dispuesto la Superioridad que se señale un día para que tenga lugar la reunion de la Junta de Armadores, Comerciantes y Consignatarios de buques, Prácticos y Patrones dueños de buques de cabotaje, con objeto de tratar de la reforma de la tarifa de practaje de este Puerto, hago público por el presente que según antes se ha anunciado, dicha reunion se efectuará en esta Comandancia Principal á las doce del día 26 del actual; en inteligencia de que el acuerdo se verificará con el número de los Sres. que asistan, cualquiera que sea, quedando sujetos los demás á estar y pasar por lo que en dicho acto quede establecido.

Puerto-Rico, Diciembre 20 de 1883. — José de Carranza. [4528] 3-3

Intendencia general de Hacienda pública
DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

Segun comunicacion de la Direccion general de Rentas Estancadas de 15 de Noviembre último, dirigida á esta Intendencia general por medio de Real orden, número 650, de 17 del mismo mes, y comunicada al Excmo. Sr. Gobernador General por la Sub-secretaría del Ministerio de Ultramar, se hace saber que el día 22 de Enero de 1884 se verificará en la expresada Direccion general de Rentas Estancadas la subasta para contratar 4.500,000 kilogramos de tabaco, hoja Boliche, de esta provincia, con destino al abastecimiento de las fábricas de la Península durante los años económicos de 1884-85, 1885-86 y 1886-87, bajo las condiciones del pliego que se inserta á continuacion.

Y en cumplimiento á lo dispuesto en la citada Real orden, se publica dicho pliego en la GACETA OFICIAL de esta Isla para general conocimiento; advirtiendo que las muestras del referido tabaco Boliche se hallan de manifiesto en las Oficinas de esta Intendencia general. Puerto-Rico, 11 de Diciembre de 1883. — El Intendente general de Hacienda, M. Cabezas.

Direccion general de Rentas Estancadas.

PLIEGO DE CONDICIONES

bajo las cuales la Hacienda pública contrata la adquisicion de 4.500,000 kilogramos de tabaco en hoja Boliche de Puerto-Rico para el suministro de las fábricas de la Península.

1ª La Hacienda pública contrata el suministro de 4.500,000 kilogramos de tabaco en hoja Boliche de la Isla de Puerto-Rico para las fábricas que la misma tiene establecidas ó que establezca en la Península, surtidos de las clases y en las cantidades siguientes:

	Kilogramos.
15 por 100 clase M. ó sean.....	675,000
35 por 100 clase L. ó sean.....	1.575,000
40 por 100 clase C. ó sean.....	1.800,000
10 por 100 clase S. ó sean.....	450,000
100	4.500,000

2ª El tabaco objeto de este contrato, ha de ser precisamente del conocido con el nombre de Boliche de Puerto-Rico, de las clases y en las proporciones que determina la cláusula anterior, de primera calidad, fresco, sano, de poca vena, conforme con los tipos ó muestras respectivos y de la cosecha inmediatamente anterior á la época en que la entrega se efectúe, deberá proceder directamente de la Isla de Puerto-Rico, y presentarse envasado en tercios ó pacas á la costumbre del mercado productor, con funda de lienzo para su mejor conservacion y trasporte.

3ª Desde la publicacion del presente pliego en las Gacetas de Madrid y de Puerto-Rico, estarán de manifiesto en la Direccion general de Rentas estancadas y en la Intendencia de Hacienda de la expresada Isla, los ejemplares necesarios de cada uno de los tipos ó muestras de las clases de M. L. C. y S. de tabaco Boliche que se contrata, con el objeto de que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, según lo prevenido en la condicion 2ª del pliego general aprobado para estos servicios por Real orden de 5 de Abril de 1881.

4ª Los 4.500,000 kilogramos de tabaco que se contratan se entregarán por el contratista en las fábricas en las épocas y proporciones siguientes:

PRIMERA CONSIGNACION.	15 0/10	35 0/10	40 0/10	10 0/10	Total
	M.	L.	C.	S.	kgs.
En el mes de Setiembre de 1884.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Octubre de 1884.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Noviembre de 1884.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Diciembre de 1884.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Enero de 1885.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Febrero de 1885.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Marzo de 1885.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Abril de 1885.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Mayo de 1885.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Junio de 1885.....	22500	52500	60000	15000	150000
Totales.....	225000	525000	600000	150000	1500000

SEGUNDA CONSIGNACION.	15 0/10	35 0/10	40 0/10	10 0/10	Total
	M.	L.	C.	S.	kgs.
En el mes de Setiembre de 1885.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Octubre de 1885.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Noviembre de 1885.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Diciembre de 1885.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Enero de 1886.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Febrero de 1886.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Marzo de 1886.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Abril de 1886.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Mayo de 1886.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Junio de 1886.....	22500	52500	60000	15000	150000
Totales.....	225000	525000	600000	150000	1500000

TERCERA CONSIGNACION.	15 0/10	35 0/10	40 0/10	10 0/10	Total
	M.	L.	C.	S.	kgs.
En el mes de Setiembre de 1886.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Octubre de 1886.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Noviembre de 1886.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Diciembre de 1886.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Enero de 1887.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Febrero de 1887.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Marzo de 1887.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Abril de 1887.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Mayo de 1887.....	22500	52500	60000	15000	150000
En el mes de Junio de 1887.....	22500	52500	60000	15000	150000
Totales.....	225000	525000	600000	150000	1500000

5ª El reconocimiento para la admision de los tabacos se verificará con estricta sujecion á lo que determinan las condiciones 14 y 15 del citado pliego general y para apreciar el peso limpio de abono se descontará el 2 por 100 del peso bruto de cada tercio ó paca y la misma cantidad proporcional del tabaco snuelto admitido que pueda quedar fuera de los tercios por resultado de los reconocimientos.

6ª Las responsabilidades que por las exportaciones al extranjero de los tabacos definitivamente desechados corresponda exigir al contratista con arreglo á la condicion 24 del pliego general se liquidarán al respecto del precio por kilogramo que en la época en que se contraigan tenga fijado la Hacienda en sus estancos al picado entrefino habano.

7ª La subasta tendrá lugar el día 22 de Enero de 1884, dándose principio al acto de admision de pliegos que presenten los licitadores, á la una y media de la tarde, no pudiendo admitirse ningun otro pliego habiendo sonado la hora de las dos en el reloj del despacho del Director general de Rentas.

8ª El depósito de garantía que cada licitador ha de presentar como uno de los requisitos exigidos para que su proposicion se considere válida segun la disposicion 3ª de la regla 4ª de las de subasta determinadas en el citado pliego general, deberá ser de 240,000 pesetas en la forma y condiciones que en la regla 6ª de dicho pliego se expresa, extendiéndose la proposicion en papel del timbre undécimo.

9ª Se considera parte integrante del presente pliego como comprendido en el mismo para todos sus efectos, el de las condiciones generales y reglas de subasta aprobado por Real orden de 5 de Abril de 1881, inserto en el número 99 de la Gaceta de Madrid, correspondiente al día 9 del propio mes y en el Boletín oficial de la provincia número 88 fecha 13 del mismo y que consta impreso unido al expediente de este servicio, para el debido conocimiento de los licitadores.

MODELO DE PROPOSICION.

“Don N..... N....., vecino de..... y que reúne las circunstancias que exige la Ley para contratar con el Estado, enterado del pliego de las condiciones generales para los contratos de tabacos en rama, inserto en la Gaceta de Madrid número 99 fecha 9 de Abril de 1881, y en el Boletín oficial de esta provincia número 88 fecha 13 del mismo mes, así como del pliego particular, referente al suministro de cuatro millones quinientos mil kilogramos de tabaco hoja boliche de la Isla de Puerto-Rico conforme á las diversas clases y cantidades que se determinan en el citado pliego, inserto tambien en la Gaceta de Madrid número..... fecha..... y en el Boletín oficial de esta provincia, número..... fecha..... y de cuantas circunstancias y requisitos se exigen para adquirir en subasta pública la adjudicacion de dicho servicio, se comprometo á verificar el suministro expresado con sujecion estricta á las condiciones generales y particulares de ambos pliegos sin modificacion ulterior por los precios que á continuacion se detallan, á cuyo respecto las cantidades y clases de los tabacos en rama que comprende el abastecimiento de que se trata, importa la siguiente valoracion:

Los 675,000 kilogramos clase M, al precio de (en letra) cada kilogramo en limpio, importan	En número.
Los 1.575,000 kilogramos clase L, al precio de (en letra) cada kilogramo en limpio, importan
Los 1.800,000 kilogramos clase C, al precio de (en letra) cada kilogramo en limpio, importan
Los 450,000 kilogramos clase S, al precio de (en letra) cada kilogramo en limpio, importan
4.500,000	..

Importa la valoracion la suma de (en letra)

(Fecha y firma del proponente.)

Madrid, 28 de Mayo de 1883. — El Director general, Juan García de Torres. — S. M. el Rey (q. D. G.) se ha servido aprobar el presente pliego de condiciones. — Madrid, 13 de Junio de 1883. — Cuesta. — Es copia. — J. García de Torres. — Hay un sello que dice: Direccion general de Rentas Estancadas. Es copia. — El Intendente general de Hacienda, Cabezas. [4407] 6-6

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS
DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Excmo. Sr. Intendente por Decreto fecha 12 del actual, ha tenido á bien disponer se anuncie la venta en pública subasta de la finca urbana adjudicada al Estado, con motivo del expediente seguido á la sucesion de Don José D. Castro, la que fué embargada por ser perito tasador de la finca que sirvió de fianza al Receptor de Rentas de esta Capital Don Ceferino Anguita y radica en el pueblo de la Ceiba; linda por el Norte con la plaza principal, por el Sur con terrenos de Don Pedro Villanueva, por el Este con un solar de Don Guillermo Bisot, y Oeste con la casa - Escuela de la propiedad del Municipio. La subasta se celebrará el día 22 de Enero á las dos de la tarde simultáneamente ante la Junta de almoneda, Administracion local de Fajardo y Alcaldía de la Ceiba, bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1ª Se fija como tipo del remate el valor de quinientos treinta y tres pesos treinta y tres centavos, moneda oficial, y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2ª Las proposiciones se harán en pliego cerrado con sujecion al modelo que á continuacion se insertará, debiendo aquella presentarse al Excmo. Sr. Presidente de la Junta de almoneda ó de sus delegados en Fajardo y la Ceiba hasta un cuarto de hora después de la preñada para el acto. A cada proposicion se acompañará carta de pago que acredite haber depositado en la Tesorería general ó en las expresadas delegadas la cantidad de veinte y seis pesos sesenta y siete centavos, moneda oficial, ó sea el cinco por ciento del tipo señalado para la subasta.

3ª Pasado el término prefijado por la anterior condicion, no se admitirá pliego alguno, procediéndose á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparacion de las proposiciones resultasen dos ó mas iguales ó benéficas, se abrirá una puja oral entre los autores de ellas, que durará á lo mas quince minutos, y trascurridos estos, terminará el acto cuando lo disponga el Presidente, que avisará ántes por tres veces.

5ª El pago del remate se hará al contado ó á plazos, sin que estos puedan exceder de diez, satisfechos en nueve años en la forma siguiente: el primero dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobacion del remate, y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuere de contado, el ingreso total ofrecido tendrá tambien lugar dentro de los ocho dias siguientes al de la notificacion de la aprobacion del remate y se admitirá un cincuenta por ciento en billetes del Tesoro de esta Isla, amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso, los pagos serán precisamente en metálico, otorgando el comprador pagará por cada uno de los plazos, al mismo tiempo que se otorgue escritura de propiedad.

6ª El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos, en cuyo caso tendrá el beneficio del seis por ciento.

7ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la casa, el pago al contado de los gastos que se originen con motivo de la venta, así como los de escritura, toma de posesion é inscripcion en el Registro de la propiedad.

8ª En el caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que disponen las anteriores condiciones, quedará de hecho rescindido el contrato, y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

9ª La casa vendida quedará afecta al pago del precio por que fué rematada, así como las mejoras y edificaciones que en ella se hagan, y el comprador en la obligacion de solicitar permiso de la Administracion para traspasar su dominio, hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

10ª Terminado el acto de subasta se devolverán las cartas de pago de los depósitos á aquellos cuyas proposiciones no hayan sido admitidas, á fin de que puedan obtener la devolución. Al adjudicatario no le será devuelta hasta tanto acredite haber satisfecho el importe total si el remate ha sido de contado, el del primer plazo si se hubiere estipulado en esta forma, y en uno y otro caso los gastos de que trata la condicion 7ª

Puerto-Rico, Diciembre 17 de 1883. — El Administrador Central, P. S, Francisco Romera.

MODELO DE PROPOSICIONES.

“Don N..... N....., vecino de....., segun la adjunta cédula de vecindad. Enterado de las condi-